ДУМА АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

36 заседание СЕДЬМОГО созыва

РЕШЕНИЕ

от 25.06.2020 № 36/2 г.Асбест

Об итогах отопительного сезона 2019-2020 года и мероприятиях по подготовке коммунального хозяйства, жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в зимних условиях 2020-2021 года

Заслушав информацию об итогах отопительного сезона 2019-2020 года и мероприятиях по подготовке коммунального хозяйства, жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в зимних условиях 2020-2021 года, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 22 Устава Асбестовского городского округа,

Дума Асбестовского городского округа

РЕШИЛА:

- 1. Принять к сведению:
- 1) информацию администрации Асбестовского городского округа об итогах отопительного сезона 2019-2020 года на территории Асбестовского городского округа (приложение № 1);
- 2) план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года (приложение № 2).
- 2. Рекомендовать руководителям организаций, учреждений, предприятий независимо от организационно-правовой формы, имеющих в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, на праве аренды объекты и сети коммунальной инфраструктуры, провести необходимые организационно-технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2020-2021 года.
- 3. Настоящее Решение опубликовать в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» без приложений, разместить полный текст с приложением в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru).
- 4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, экологии и охраны природы (С.А. Жернаков).

Председатель Думы Асбестовского городского округа

Приложение № 1 к решению Думы Асбестовского городского округа от 25.06.2020 № 36/2

Информация об итогах отопительного сезона 2019-2020 года на территории Асбестовского городского округа

Проведение подготовительных работ к отопительному сезону 2019/2020 года осуществлялось в соответствии с постановлением администрации Асбестовского городского округа от 31.05.2019 № 315–ПА «Об итогах отопительного сезона 2018–2019 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2019–2020 года».

К началу отопительного сезона 2019/2020 года предприятиями жилищнокоммунального хозяйства и учреждениями социальной сферы были завершены все основные мероприятия подготовительного периода. В целях повышения теплоснабжения надежности системы города, ресурсоснабжающими предприятиями в период подготовки проведены гидравлические испытания тепловых сетей в соответствии с графиком, согласованным с администрацией Асбестовского городского округа (постановление администрации Асбестовского городского округа от 06.05.2019 № 260-ПА).

Предприятиями, обеспечивающими теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, были заключены договоры на поставку основного топлива, в которых определены условия оплаты и сроки поставки котельного топлива.

Централизованное теплоснабжение жилого фонда и объектов социальной сферы осуществляется от газовых котельных. Поставка основного топлива – природного газа осуществлялась по местным газораспределительным сетям в объеме, определенным договорами с АО «Уралсевергаз» и АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» на поставку и транспортировку газа.

Во исполнение Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» проверка готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Асбестовского городского округа проведена в установленные сроки.

Проверка готовности Асбестовского городского округа к отопительному периоду 2019/2020 года проведена комиссией Уральского управления Ростехнадзора в период с 07 по 11 октября 2019 года.

По результатам проверки получен акт и паспорт от 11.10.2019 о готовности муниципального образования Асбестовского городского округа к отопительному периоду 2019/2020 года.

Администрацией Асбестовского городского округа было принято решение о начале отопительного сезона 2019/2020 года и подключении жилых домов к системам теплоснабжения с 16 сентября 2019 года в соответствии с постановлением администрации Асбестовского городского округа от 04.09.2019 № 504–ПА.

Подключение жилищного фонда началось по графикам, согласованным с теплоснабжающими предприятиями. Подключение жилого фонда к централизованному теплоснабжению завершено 23 сентября 2019 года.

На период пуска тепла администрацией Асбестовского городского округа была организована «Горячая линия».

По большинству обращений давались устные разъяснения о периодичности проведения работ.

Отопительный сезон 2019/2020 года на территории Асбестовского городского округа прошел организованно. В период прохождения отопительного сезона на территории Асбестовского городского округа было обеспечено электро—, тепло-, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение потребителей.

На предприятиях постоянно поддерживался необходимый запас материально—технических ресурсов для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах ЖКХ. Велся учет наличия запасных частей и оборудования, который пополнялся по мере его расходования.

На протяжении всего отопительного периода запас МТР поддерживался на уровне 130 процентов от плановых показателей. Для проведения аварийновосстановительных работ на объектах ЖКХ в осенне–зимний период

на предприятиях жилищно-коммунального комплекса сформированы диспетчерские службы и аварийно-технические команды по направлениям деятельности с определенным составом сил и средств: создано 9 аварийных бригад (82 человека и 23 единицы специализированной коммунальной техники). Bce ЭТО позволяет оперативно, без последствий жизнедеятельности населения устранять возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры технологические нарушения. Подготовка коммунальной инфраструктуры в летний период и своевременное выполнение планово-предупредительных работ в ходе отопительного периода привели к прохождению отопительного сезона 2019/2020 без серьезных продолжительных срывов в предоставлении коммунальных услуг.

3a отопительный период 2019/2020 зафиксировано года нарушений сфере коммунального хозяйства с технологических В ограничением в предоставлении коммунальных услуг: на сетях холодного водоснабжения – 6 (утечка на вводе в многоквартирный дом № 67 по ул. Строителей, отключение заняло 6,6 часов; утечка на вводе в многоквартирный дом № 12 по ул. 8 Марта, отключение заняло 5,7 часов; утечка на вводе в многоквартирный дом № 19 по ул. Некрасова, отключение заняло 5,2 часа; утечка на вводе в многоквартирный дом № 20 по пр. им. В.И. Ленина, отключение заняло 4,9 часа; утечка на вводе в многоквартирный дом № 2/1 по ул. им. В. Долонина, отключение заняло 7,5 часов; утечка на вводе в многоквартирный дом № 43 по пр. им. В. И. Ленина, отключение заняло 9,3 часа) и на сетях теплоснабжения – 1 (в апреле 2020 года производились работы по замене системы горячего водоснабжения в районе 67 квартала. На период проведения работ, коммунальная услуга населению предоставлялась в полном объеме). Ограничение в предоставлении коммунальных услуг более суток – 1 (услуга водоснабжения п. Ново-Кирпичный).

В связи со значительным износом сетей (более 80%) кратковременные ограничения в представлении жилищно-коммунальных услуг населению в жилищном фонде возникали, но устранялись коммунальными службами оперативно в течение рабочей смены.

Основная причина возникновения технологических нарушений – высокий износ основных фондов жилищно-коммунального хозяйства, в первую очередь, тепловых (80 %) и водопроводных (80 %) сетей.

В период резких перепадов температуры наружного воздуха в помещении Муниципального бюджетного учреждения физической культуры и спорта «Физкультурно-спортивный центр» Асбестовского городского округа спортивный зал № 1 и № 2 по адресу Советская, 12 зафиксировано несоответствие температурного режима нормативным показателям. причины были проведены работы vстранения системы замене теплоснабжения.

На территории Асбестовского городского округа расчет и сбор за жилищно-коммунальные услуги производится АО «Расчетный центр Урала». Претензионная работа активно ведется АО «Расчетный центр Урала» с населением при наличии задолженности за жилищно-коммунальные услуги свыше двух месяцев и 5,0 тысяч рублей.

По состоянию на 01.06.2020 кредиторская задолженность ресурсоснабжающих организаций, МУП «Горэнерго» МО г. Асбест, МКП «Энергокомплекс» АГО и АО «Водоканал», перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов составляет 300,17 млн. руб., в том числе:

- перед АО «Уралсевергаз» 249,1 млн. руб., из них: МУП «Горэнерго» МО г. Асбест 238,5 млн. руб., МКП «Энергокомплекс» АГО 10,6 млн. руб. и АО «Водоканал» 0,0 тыс. руб.;
- перед АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» 0,769 млн. руб., из них: МУП «Горэнерго» МО г. Асбест 0,769 млн. руб., МКП «Энергокомплекс» АГО 0,0 млн. руб. и АО «Водоканал» 0,0 тыс. руб.;
- перед ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» 50,3 млн. руб., из них: МУП «Горэнерго» МО г. Асбест 28,1 млн. руб., МКП «Энергокомплекс» АГО 1,8 млн. руб. и АО «Водоканал» 20,4 млн. руб.

В связи с недостаточностью собственных средств на погашение задолженности перед АО «Уралсевергаз» за поставленный природный газ МКП «Энергокомплекс» АГО и МУП «Горэнерго» в 2020 году разработана программа муниципальных гарантий Асбестовского городского округа, которая имеет направление и цели на обеспечение и организацию электро-, тепло, газо- и водоснабжение населения, водоотведения, снабжения населения топливом, на осуществление своевременных расчетов по обязательствам муниципальных образований за топливно-энергетические ресурсы.

Муниципальная гарантия необходима для погашения задолженности перед АО «Уралсевергаз» за поставленный природный газ за 2019 год.

Впервые, в целях реализации программы муниципальной гарантии заключено соглашение от 15.05.2020 № 2020/МБТ-3 о предоставлении иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету Асбестовского городского округа на организацию электро-, тепло, газо- и водоснабжение населения, водоотведения, снабжения населения топливом с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области на получение межбюджетных трансфертов из областного бюджета на сумму 2 154 000, рублей.

Объем муниципальной гарантии для МКП «Энергокомплекс» АГО составил – $718\,000,\,00$ рублей.

Объем муниципальной гарантии для МУП «Горэнерго» составил - 1 436 000, 00 рублей.

Отопительный сезон 2019/2020 года на территории Асбестовского городского округа в жилищном фонде завершен 06 мая 2020 года (постановление администрации Асбестовского городского округа от 30.04.2020 № 275-ПА). Учреждения социальной сферы определяли срок отключения отопления самостоятельно с уведомлением теплоснабжающей организации.

По окончании отопительного сезона предприятиями и учреждениями подведены его итоги и с учетом выявленных проблем разработаны мероприятия по подготовке к новому отопительному сезону, направленные на снижение аварийности, повышение качества услуг и своевременную подготовку к осенне–зимнему периоду 2020/2021 года.

Приложение № 2 к решению Думы Асбестовского городского округа от 25.06.2019 № 36/2

ПЛАН мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2020/2021 года

No	Наименование предприятия –	Перечень работ, мероприятий	Единица	Объемы	Сроки исп	олнения	Запланированные
п/п	исполнителя работ, Ф.И.О. руководителя		измерения	работ	начало работ	окончание работ	затраты / источник финансирования, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
		Ресурсоснабжающие предприятия	и организа	ации:			
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Горэнерго» Муниципального	Ремонтные работы по РК-1 всего, в том числе:	ед.		май		1249,1 собственные средства
	образования город Асбест – С.В. Панов	Техническое освидетельствование водогрейного котла КВГМ-20 № 1	шт.	1	июнь		29,0
	(МУП «Горэнерго» АГО)	Экспертиза промышленной безопасности водогрейного котла КВГМ-20 № 6	шт.	1	февраль	февраль	29,0 выполнено
		Экспертиза промышленной безопасности экономайзера котла № 5	шт.	1	июнь		18,0
		Техническое освидетельствование трубопровода горячей воды K-6	ШТ.	1	апрель	апрель	13,5 выполнено
		Модернизация оборудования химводоочистки на котельных (замена солевых насосов)			август		28,30
		Замена на РК-1 рециркуляционного насоса №2 НКу140М-а	ШТ.	1	июнь		330,6
		Проведение гидравлических испытаний			июнь		242,30
		Ремонт оборудования	ШТ.	1	май		558,4
		3	4	5	6	7	8
		Ремонтные работы по РК-2 всего, в том числе:	ед.		март		1850,34 собственные средства
		Модернизация оборудования химводоочистки на котельных (замена солевых насосов)			июль		28,30

С.В. Панов (МУП «Горэнерго» АГО)

Завершение работ по техперевооружению котельных			август	602,96
РК-2 (монтаж навесов над резервуарами резервного				, ,
топлива)				
Техническое освидетельствование котла КВГМ-50 № 4			июль	20,0
Проект замены оборудования ГРП-3 РК-2			август	95,60
Проведение гидравлических испытаний			июль	247,80
Ремонт оборудования	X	Х	июль	855,68
Ремонтные работы по РК-3 всего, в том числе:	x	x	февраль	1565,36
-				собственные
				средства
Экспертиза промышленной безопасности водогрейного котла КВГМ-20 № 1			февраль	29,0
Экспертиза промышленной безопасности водогрейного котла КВГМ-50 № 5			февраль	45,0
Экспертиза промышленной безопасности водогрейного котла КВГМ-50 № 6			март	45,0
Завершение работ по техперевооружению котельных РК-3 (монтаж навесов над резервуарами резервного топлива)				602,97
Проведение гидравлических испытаний				248,10
Ремонт оборудования	X	Х	апрель	595,29
Ремонтные работы по поселковым котельным:	x	x		1212,85
-				собственные
				средства
Ремонт оборудования на ПК-4 (п. Лесозавод)	шт.	1	май	41,90
Проведение гидравлических испытаний			май	141,30
Ремонт оборудования на ПК-5 (Перевалочная база)	X	X	июнь	58,80
Модернизация оборудования химводоочистки на котельных (замена солевых насосов) на ПК-5			август	25,48
Проведение гидравлических испытаний			июнь	140,80
Ремонт оборудования на ПК-6 (Больничный городок)	X	Х	июль	63,20
Проведение гидравлических испытаний			июль	144,60
Ремонт оборудования на ПК-7 (Красноармейский)	X	Х	август	63,90
Проведение гидравлических испытаний			август	146,10
Ремонт оборудования на ПК-8 (101 квартал)	X	Х	август	79,32
Проведение гидравлических испытаний			август	144,50
Ремонт оборудования на ПК-9 (п. Ново-Кирпичный)	X	Х	сентябрь	22,15
Проведение гидравлических испытаний			июль	140,8

		Подготовка тепловых сетей:	х	x	май		12238,51 собственные средства
		Устранение повреждений на тепловых сетях после гидравлических испытаний, в том числе замена участков тепловой сети:	П.М.	1200	-	-	6119,26
		Ремонт сети РК-1 от ТК-43 ул. Московская 23-30 (Ду 150, 200)	П.М.	108	июнь		497,21
		 - от РК-1 (от ТК-22 в сторону ул. Уральская, 85, Ду 250) 	П.М.	50	июль		319,26
		- от РК-3 (Ду 50-200)	П.М.	180	май		318,99
		- от РК-2 (Ду 50-200)	П.М.	275	июль		559,62
		Ремонт тепловой сети пер. Пушкина 21-23 Ду 200 (ПК-6)	П.М.	30	август		558,51
		- Ремонт тепловой сети ул. Коминтерна 48,50, ул. Лесная 48,50,64,66, ул. Строителей 43.47 Ду 70 (РК-3)	П.М.	100	май		256,37
		Ремонт тепловой сети от ТК-205 до ул. 8 Марта 12-14 Ду 250 (РК-1)	П.М.	50	июнь		341,76
		Замена т/пр тепловой сети, ГВС, ЗА от ТК-279 до ТК- 279 Ду 250, Ду 150, Ду 80	П.М.	363	май		1051,04
		Замена запорной арматуры в ТК магистраль № 2	ШТ.		июль		628,29
		- Ремонт тепловой сети от ТК-107 до ТК-108, ул. Уральская 77, Ду 150 (РК-1)	П.М.	44	июнь		225,50
		Ремонт, ревизия и замена оборудования тепловых пунктов			май		723,73
		Замена насоса ГВС на тепловом пункте ТП-8			май		638,97
		Формирование аварийного запаса материально- технических ресурсов	x	x	сентябрь		150,0
	Итого по МУП «Горэнерго» АГО:	X	X	X	х	X	18 266,16 собственные средства
1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Муниципальное казенное предприятие «Энергокомплекс» Асбестовского	Подготовка теплоисточников всего, в том числе:	ед.	1	июнь	август	45,0 собственные средства
	городского округа – Д.В. Варламов (МКП «Энергокомплекс» АГО)	Проверка контрольно-измерительных приборов	ШТ.	20	июнь	август	20,0
		Ревизия и ремонт газового оборудования	ед.	10	июнь	август	10,0
		Ревизия запорной арматуры (вентили и задвижки) теплосетей котельной	ШТ.	30	июль	август	10,0

Ремонт котлов	ед.	2	июнь	июль	5,0
Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:	КМ	5,375	май	август	100,0 собственные средства
Гидравлические испытания тепловых сетей	KM	5,375	май	август	10,0
Замена ветхих участков тепловых сетей и ГВС на основной теплотрассе — ул. Советская, ул. Октябрьская и ул. Пионерская до дома № 5	КМ	0,03	июнь	август	30,0
Изменение схемы горячего водоснабжения домов № 5 и № 3 по ул. Пионерская, дома № 17 по улице Советская и домов № 3 и № 1 по улице Фабричная	КМ	0,12	июнь	август	60,0
Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:	x	x	июнь	сентябрь	31,0 собственные средства
Ремонт кладки стен и восстановление крышек водопроводных колодцев	ед.	5	июль	сентябрь	12,0
Замена вводов централизованной системы холодного водоснабжения в дома по ул. Октябрьская	ед.	2	июль	сентябрь	5,0
Замена запорной арматуры на вводах централизованной системы холодного водоснабжения в домах по ул. Октябрьская	ед.	4	август	сентябрь	2,0
Ревизия пожарных гидрантов	шт.	12	июнь	июль	5,0
Ревизия электрооборудования скважин	ед.	4	июль	август	5,0
Установка пожарного гидранта у дома № 11 по ул. Трактовая	ед.	1	июль	август	2,0
Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:	x	x	июнь	сентябрь	106,0 собственные средства
Промывка и прочистка магистральных трубопроводов централизованной системы водоотведения по ул. Советская, ул. Комсомольская, ул. Пионерская	M	1000	июнь	июль	20,0
Ремонт канализационных колодцев на сбросном самотечном коллекторе	ед.	15	ИЮЛЬ	август	30,0
Чистка иловых карт и песколовочной ямы ОСК п. Белокаменный	ед	4	июль	август	5,0
Ремонт кровли здания ОСК п. Белокаменный	м2	100	июль	сентябрь	30,0
Ремонт песколовки горизонтальной на ОСК п. Белокаменный	ед.	1	июль	сентябрь	2,0
Замена котла отопления ОСК п. Белокаменный	ед.	1	июль	сентябрь	10,0

		Замена загрузочного тела фильтров на очистных сооружениях «Заря»	ед.	1	июль	сентябрь	2,0
		Замена решетки для задержания мусора в приемном резервуаре КНС л/о «Заря»	ед.	1	июль	сентябрь	2,0
		Ремонт распределительного бака, подающего сточные воды в спринклерную систему на ОСК п. Белокаменный	ед.	1	июль	сентябрь	5,0
		Подготовка объектов электроснабжения всего, в том числе:	км	4,119	июнь	сентябрь	48,0 собственные средства
		Ревизия линии уличного освещения	KM	4,119	июнь	сентябрь	20,0
		Замена светильников уличного освещения на светодиодные	ШТ.	2	июнь	сентябрь	28,0
		Подготовка персонала в соответствии с нормативными требованиями всего, в том числе:					-
		Ежегодная аттестация персонала котельной	чел.	5	июль	август	-
		Формирование аварийного запаса материально- технических ресурсов	x	x	июнь	август	50,0
	Итого по МКП «Энергокомплекс» АГО:	X	X	X	X	X	380,0 собственные средства
3.	Акционерное общество «Водоканал» – В.А. Фазлыев	Подготовка теплоисточников всего, в том числе:	ед.	1	май	сентябрь	226,0 собственные средства
	(АО «Водоканал»)	Внутренний осмотр аккумуляторных баков котельной «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский	ШТ.	1	июнь	август	3,0
		Поверка приборов учета и автоматики	шт.	62	май	август	48,0
		Ревизия запорной арматуры котлов №№ 3, 4, 5	шт.	12	май	август	5,0
		Ревизия дымососов, чистка дымоходов	шт.	3	май	июль	5,0
		Ревизия сетевых насосных агрегатов	шт.	6	май	июль	5,0
		Ревизия водоподогревателя	шт.	1	май	июль	5,0
		Капитальный ремонт водогрейного котла № 3	шт.	2	май	август	100,0
		Текущий ремонт котлов №№ 4, 5	шт.	1	май	август	20,0
		Проведение ремонта солевого бака	ШТ.	1	май	август	20,0
		Ремонт газоходов котла № 4,5	ШТ.	1	май	август	15,0
		Проведение ремонта отмостки здания котельной очистных сооружений	ШТ.	1	май	август	10,0
		Ремонт газохода котла № 3	ШТ.	1	май	август	15,0
		Оформление Акта проверки готовности котельной к ОЗП	ШТ.	1	август	сентябрь	-

Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:	км	2,432	май	август	95,0 собственные средства
Замена ветхих тепловых сетей	КМ	0,01	июнь	август	30,0
Промывка, опрессовка тепловых сетей, подготовка тепловых сетей к ОЗП	KM	2,800	июнь	август	5,0
Замена изоляции тепловой сети «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский	M	20	май	август	20,0
Ревизия запорной арматуры тепловых сетей, тепловых узлов «Очистных сооружений»	ШТ.	40	май	август	15,0
Замена запорной арматуры на теплосети к зданию участка наружной канализации	ШТ.	1	май	август	25,0
Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:	x	х	май	сентябрь	1 329,0 собственные средства
Замена ветхих водопроводных сетей	КМ	0,20	май	сентябрь	1200,0
Промывка, опрессовка систем отопления с ревизией запорной арматуры	объект	3	май	август	15,0
Ревизия электрокотлов и электрооборудования котельных Малого Рефта и Восточно-Асбестовского водозабора	ШТ.	4	май	август	20,0
Ревизия электроотопления на насосных станциях I и II подъемов с заменой неисправных узлов	ШТ.	10	июнь	август	10,0
Ревизия электроотопления на насосных станциях Грязнушенского водозабора, Б.Рефт, шахта Водораздельная и на одиночных скважинах	ШТ.	32	июнь	август	16,0
Монтаж инфракрасных обогревателей в здании скважин Грязнушенского водозабора	ШТ.	10	май	сентябрь	30,0
Ревизия системы приточной вентиляции, воздушного отопления в здании установок ДХ-100 (Головные сооружения Б. Рефт)	объект	1	июль	август	5,0
Заготовка дров для автономного теплоснабжения бригад ABP	куб.м.	6	август	сентябрь	8,0
Восстановление остекления, утепление выходных ворот и дверей на насосных станциях	ШТ.	12	июнь	август	5,0
Ревизия электрооборудования согласно плану ППР	ШТ.	21	май	август	20,0
Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:	x	х	май	сентябрь	100,0 собственные средства
Промывка канализационных сетей	КМ	56	май	сентябрь	-

трансформаторных подстанций ЦВХ Планово-предупредительные ремонты трансформаторных подстанций ЦКХ	шт.	8	май	август	30,0
том числе: Замена ветхих электрических сетей Подготовка электрических сетей к ОЗП Планово-предупредительные ремонты	KM KM. IIIT.	0,025 27,8 27	май май май	август август август	средства 20,0 16,0 60,0
Ревизия электрооборудования КНС 101 квартала, КНС школы № 13 согласно плану ППР Подготовка объектов электроснабжения всего, в	шт. х	8 x	май май	август <i>сентябрь</i>	3,0 95,0 ственные
Ревизия системы отопления на КНС 101 квартала	M	16	июль	август	4,0
(покраска) трубопроводов, тепловых узлов, отопительных приборов Восстановление остекления, утепление дверных проемов	ШТ.	10	июнь	август	5,0
узлов на объектах водоотведения Ревизия насоса отопления ГКНС Восстановление антикоррозионного покрытия	ШТ.	1 70	май июль	июль август	3,0 12,0
н п. Шамейский Ревизия запорной арматуры тепловой сети, тепловых узлов на объектах водоотведения	ШТ.	12	июнь	август	5,0
Замена запорной арматуры в теплопункте АБК «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский Ремонт кровли здания АБК «Очистных сооружений» р-	шт. М2	20	июнь	август	6,0
Промывка, опрессовка тепловых сетей, систем отопления на ГКНС, «Очистных сооружениях 11-го промузла», «Очистных сооружениях п. Красноармейский», КНС 101 квартала	объект	2	июнь	август	10,0
Ревизия электрокотлов, электрооборудования ГКНС, электрокотлов отопления «Очистных сооружений 11-го промузла»	объект	2	июнь	август	10,0

4.	Муниципальное автономное учреждение «Детский загородный оздоро-	Подготовка газовой котельной лагеря «Заря» всего, в том числе:	eð.	2	май	май	-
	вительный лагерь «Заря» – И.Е. Аристова	Ревизия оборудования газово-модульной блочной котельной	X	X	май	май	-
	(МАУ «ДЗОЛ «Заря»)	Ревизия оборудования мазутной котельной	X	X	май	май	-
		Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:	м.	55	май	сентябрь	-
		Замена трубопровода Ду 57 мм	Μ.	55	03.09.2019	07.09.2019	-
		Опрессовка внутренних тепловых сетей зданий лагеря «Заря»	здания	11	13.05.2019 17.05.2019	09.09.2019 13.09.2019	-
		Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:	x	x	май	май	42,0 собственные средства
		Замена ветхих сетей ХВС	M	61	март	март	21,990
		Замена ветхих сетей ГВС	M	70	май	май	20,000
		Формирование аварийного запаса материально- технических ресурсов	x	x	апрель	май	69,207 собственные средства
	Итого по МАУ «ДЗОЛ «Заря»:	X	X	X	х	X	112,7 112,7 - собственные средства
5.	Государственное автономное учреждение дополнительного образования Свердловской области детскоюношеская спортивная школа «Хризотил» - В.А. Васин (ГАУ ДО СО «ДЮСШ «Хризотил»)	Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:	км	0,150	июль	август	700,0 Средства Министерства физической культуры и спорта Свердловской области
		Замена труб холодного водоснабжения	КМ	0,150	июль	август	700,0
	Итого по ГАУ ДО СО «ДЮСШ «Хризотил»	X	X	X	х	Х	700,0 Средства Министерства физической культуры и спорта Свердловской области
6.	Муниципальное унитарное предприятие «Производственный жилищноремонтный трест»	Подготовка объектов водоснабжения в поселке Ново-Кирпичный, в том числе:	x	x	июнь	август	47,0
	Н.В. Ярина (МУП «ПЖРТ» АГО)	Ревизия запорной арматуры	ШТ.	15	июнь	август	20,0

	Ревизия водоразборных колонок	шт.	2	июнь	август	2,0
	Плановый ремонт водопровода	M	10	июнь	август	25,0
Итого по МУП «ПЖРТ» АГО:	x	X	X	X	X	47,0 собственные средства
Всего по ресурсоснабжающим предприятиям и учреждениям:	X	X	X	X	X	21 459,86 собственные средства

Управляющие компании и предприятия, обслуживающие жилищный фонд города и поселков:

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	Муниципальное унитарное предприятие «Производственный жилищно-	Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	43 46,8	май	сентябрь	453,0 собственные средства
	ремонтный трест» Асбестовского городского округа – Н.В. Ярина (МУП «ПЖРТ» АГО)	Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>ДОМ</u> Т. КВ. М	3 <u>8</u> 46,2	май	август	200,0
		Ревизия водоподогревателей	ШТ.	14	май	август	60,0
7.1	Обслуживающие предприятия:	Ревизия тепловых узлов	ШТ.	38	май	август	35,0
	МУП «ПЖРТ» АГО	Установка КИП в индивидуальных тепловых пунктах	ШТ.	90	май	август	45,0
7.2	(Н.В. Ярина) ООО «Сантехник»	Ревизия электрохозяйства (вводно-распределительное устройство дома)	ШТ.	41	май	август	18,0
	(А.Ю. Лагунов)	Ремонт запорной арматуры	шт.	50	май	август	20,0
		Смена запорной арматуры	ШТ.	100	май	август	25,0
		Теплоизоляция трубопроводов	M	250	май	август	35,0
		Остекление окон лестничных клеток	KB.M	95	сентябрь	сентябрь	10,0
		Ремонт наружных дверных полотен	<u>ШТ.</u> КВ.М	<u>5</u> 25	июнь	сентябрь	5,0
		Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>18</u> 430	май	август	140,0 собственные средства
		- отопления	<u>ДОМ</u> М	<u>2</u> 80	май	август	70,0

		- водоснабжения	<u>дом</u> м	18 200	май	август	30,0
		- канализации	<u>ДОМ</u> М	18 150	май	август	40,0
		Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	2 1,20	июнь	сентябрь	55,0 собственные средства
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	1 0,3	июнь	сентябрь	30,0
		Ремонт шиферной кровли	<u>ДОМ</u> КВ. М	1 0,9	июнь	сентябрь	25,0
		Формирование аварийного запаса материально- технических ресурсов	x	x	август	сентябрь	-
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении МУП «ПЖРТ» АГО:		X	X	X	X	648,0 собственные средства
8.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Асбест» –		<u>дом</u> т. кв. м	248 802,09	май	сентябрь	9 512,52 средства населения
	Л.В. Медведева (ООО УК «Асбест»)	Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>ДОМ</u> Т. КВ. М	235 799,80	май	июль	3038,5
8.1	Обслуживающие предприятия: ООО «Орбита – 2004»	Ревизия водоподогревателей	ШТ.	146	май	август	1573,5
	(О.В. Медведева)	Ревизия тепловых узлов	ШТ.	288	май	август	883,1
8.2	ООО «Наш дом» (В.Н. Смирнова)	Ремонт и смена запорной арматуры	ШТ.	1360	май	август	1674,7
		Замена отопительных приборов (общее имущество дома)	<u>секция</u> кВт	<u>20</u> 3,2	май	август	25,0
8.3	ООО «Жилье»	Теплоизоляция трубопроводов	M	1600	май	август	1267,0
	(О.М. Мещерякова)	Ремонт и смена наружных дверных полотен	<u>ДОМ</u> КВ. М	<u>8</u> 20	май	сентябрь	43,9
		Остекление окон лестничных клеток	KB. M	<u>22</u> 173	май	сентябрь	470,0
		Смена водосточных труб	<u>дом</u> м	<u>2</u> 49	май	сентябрь	75,1
		Ремонт и смена настенных желобов	M	32	май	сентябрь	31,9
		Ревизия электрохозяйства (РП)	дом	238	май	сентябрь	256,7

		Герметизация стыков и швов наружных стен	<u>дом</u> м	<u>21</u> 615	май	сентябрь	254,8
		Сдача домов на паспорт готовности	<u>ДОМ</u> Т. КВ. М	248 802,09			
		Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	4 <u>5</u> 1030	май	сентябрь	1108,1 средства населения
		- отопления	<u>дом</u> М	10 260	май	сентябрь	229,3
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>20</u> 550	май	сентябрь	598,6
		- канализации	<u>дом</u> м	1 <u>5</u> 220	май	сентябрь	280,2
		Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	6 <u>8</u> 4092	май	сентябрь	3702,7 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>ДОМ</u> КВ. М	<u>56</u> 4040	май	сентябрь	3675,2
		Ремонт шиферной кровли	<u>ДОМ</u> КВ. М	1 <u>2</u> 52	май	сентябрь	27,5
		Формирование аварийного запаса материально- технических ресурсов	x	x	май	сентябрь	300,0 собственные средства
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Асбест»	X	X	X	X	x	14 705,0 средства населения
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>192</u> 172,5	июнь	сентябрь	1657,0 средства населения
	«Коммунальник» – О.П. Манчилина (ООО «УК «Коммунальник»)	Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>ДОМ</u> Т. КВ. М	192 172,5	июнь	июль	375,0
9.1	Обслуживающее предприятие: ООО «Карат»	Ревизия водоподогревателей	ШТ.	185	июнь	август	90,0
	(А.Б. Куимов)	Замена водоподогревателей	ед.	6	июнь	август	510,0
		Ревизия тепловых узлов	ШТ.	191	июнь	август	200,0
		Ревизия электрохозяйства	<u>дом</u> едениц	192 192	июнь	сентябрь	244,0

		Ремонт наружных дверных полотен	<u>дом</u> едениц	10 10	август	сентябрь	20,0
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> пм	<u>20</u> 60	июнь	август	-
		- водоснабжение	<u>дом</u> ПМ	<u>4</u> 16	июнь	август	7,0
		- канализация	<u>ДОМ</u> ПМ	<u>4</u> 50	июнь	август	26,8
		3. Ремонт и смена запорной арматуры	<u>дом</u> ед.	1 <u>5</u> 44	июнь	август	106,5
		4. Теплоизоляция трубопроводов	<u>дом</u> пм	10 100	июнь	август	70,0
		5. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>17</u> 124			101,3 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>ДОМ</u> КВ. М	<u>7</u> 280	май	август	420,
		Ремонт шиферной кровли	<u>ДОМ</u> КВ. М	12 50	май	август	150,0
		6. Формирование аварийного запаса материально- технических ресурсов	x	x	май	сентябрь	50,0 собственные средства
		7. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>192</u> 172,5	август	сентябрь	-
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Коммунальник»:		X	x	х	X	2 218,3 средства населения 50,0 собственные средства
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Дом-Сервис и Компания» -	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	3 <u>1</u> 213,8	май	сентябрь	1 839,71 средства населения
	Е.П. Чащина (ООО «Дом–Сервис и К»)	Гидравлическая промывка систем отопления	<u>ДОМ</u> Т. КВ. М	3 <u>7</u> 227,5	май	июль	963,4
	*	Ревизия водонагревателей	ШТ.	31	июнь	август	260,4
10.1	Обслуживающие предприятия: ООО «Дом-Сервис»	Ревизия тепловых узлов	ШТ.	93	июнь	август	249,23
	(С.В. Флягина) ООО «Жилье»	Замена запорной арматуры	<u>дом</u> шт.	<u>2</u> 19	июнь	август	25,67

10.2	(О.М. Мещерякова)	Теплоизоляция трубопроводов	дом	<u>5</u>	август	август	287,47
10.3	T	n	M	636			52.54
	(Р.Р. Ганиев)	Ревизия электрохозяйства	ШТ.	31	июнь	август	53,54
		Остекление окон лестничных клеток	<u>ДОМ</u> КВ.М	<u>5</u> 8,41	июнь	август	15,33
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>1</u> 36	июнь	август	75,9
		- отопления	<u>дом</u> м	1 36	июнь	август	75,9
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>10</u> 366	июнь	сентябрь	475,8 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>ДОМ</u> КВ. М	<u>10</u> 366	июнь	сентябрь	475,8
		4. Герметизация стыков наружных стен	<u>дом</u> кв. м	<u>9</u> 122	июнь	сентябрь	36,6
		5. Ремонт и смена дверных полотен	<u>ШТ.</u> КВ. М	<u>2</u> 6,42	июнь	август	44,1
		6. Формирование аварийного запаса материально- технических ресурсов	<u>x</u>	<u>x</u>			100,0
		7. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	3 <u>1</u> 213,8	август	август	-
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «Дом-Сервис и К»:	X	X	X	X	X	2 587,44 средства населения
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	8 <u>0</u> 170,6	май	сентябрь	1 238,0 средства населения
	Техно-сервис» - А.А. Кунгуров (ООО «УК Техно-сервис»)	Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>ДОМ</u> Т. КВ. М	80 170,6	июль	август	120,0
	Обслуживающее предприятие:	Ревизия водоподогревателей	шт.	73	июнь	сентябрь	233,6
11.1	ООО «Техно-сервис» (С.А. Жернаков)	Ревизия тепловых узлов	ШТ.	83	июнь	сентябрь	332,0
		Ремонт и смена запорной арматуры	ШТ.	148	май	сентябрь	118,40
		Теплоизоляция трубопроводов	<u>дом</u> м	<u>5</u> 110	май	сентябрь	38,50
		Смена отопительных приборов (общее имущество дома)	<u>секция</u> кВт	120 20,88	май	сентябрь	72,0
		Ревизия электрохозяйства (вводно-распределительное устройство дома)	ШТ.	82	май	сентябрь	131,2

		Остекление окон лестничных клеток	<u>ДОМ</u> КВ. М	<u>7</u> 59	май	сентябрь	35,40
		Ремонт и смена дверных полотен	<u>ДОМ</u> КВ. М	<u>6</u> 21	май	сентябрь	11,55
		Смена звеньев водосточных труб	<u>дом</u> м	6 108	май	сентябрь	54,0
		Смена отопительных приборов (общее имущество дома)	<u>секции</u> КВт	120 20,88	май	сентябрь	72,0
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	1 <u>9</u> 430	май	сентябрь	306,40 средства населения
		- кинеплото	<u>дом</u> м	7 240	май	август	144,0
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>4</u> 86	май	сентябрь	68,80
		- канализации	<u>дом</u> м	<u>8</u> 104	май	сентябрь	93,60
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>11</u> 96	май	сентябрь	57,60 средства населения
		Ремонт шиферной кровли	<u>ДОМ</u> КВ. М	<u>11</u> 96	май	сентябрь	57,60
		4. Формирование аварийного запаса материально- технических ресурсов	х	x	x	x	150,0
		5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>80</u> 170,6	август	сентябрь	-
на	того по жилому фонду, аходящемуся в управлении ООО УК Техно-сервис»:	Х	X	x	X	X	1660,65 средства населения
12. Of	бщество с ограниченной ответствен- остью «Управляющая компания	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>10</u> 41,25	май	сентябрь	32,0 средства населения
	Хризотил» – И.В. Лизанец ООО «УК «Хризотил»)	Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления	<u>ДОМ</u> Т. КВ. М	10 41,25	август	август	32,0
	- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>4</u> 63	май	август	601,1 средства населения
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>4</u> 63	май	июль	150,5
06	бслуживающее предприятие:	- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>2</u> 155	июнь	август	450,6
И	П Иванов Владимир Алексеевич	3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	3 45	май	август	16,93 средства населения

		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u>	<u>2</u> 20	май	август	9,13
		Ремонт шиферной кровли	КВ. М <u>ДОМ</u> КВ. М	$\frac{1}{25}$	май	август	7,8
		4. Формирование аварийного запаса материально- технических ресурсов	X	x	x	x	180,0 средства населения
		5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>10</u> 41,25	август	сентябрь	-
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Хризотил»:	x	X	X	x	x	830,03 средства населения
13.	Муниципальное казенное предприятие «Энергокомплекс» Асбестовского	1. Подготовка жилого фонда ТСЖ «Белокаменный», в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	2 <u>5</u> 21,8	май	сентябрь	373,69 средства населения
	городского округа – Д.В. Варламов (МКП «Энергокомплекс»)	Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>ДОМ</u> Т. КВ. М	2 <u>5</u> 21,8	май	август	15,0
		Прочистка и проверка дымовентиляционных каналов, удаление завалов	канал	441	июнь	июль	67,0
		Дератизация и дезинфекция подвалов домов	кв.м.	3735	июнь	июль	35,0
		Ремонт, изготовление мусорных контейнеров	шт.	3	июль	август	7,0
		Восстановление асфальтового покрытия внутридворового проезда ул. Комсомольская дом № 22 и № 24 (бетонирование)	кв.м	50	июль	август	5,0
		Монтаж ограждения контейнерной площадки у дома № 17 по ул. Комсомольская	П.М	15	июль	август	2,0
		Ревизия, частичный ремонт ВРУ и электротехнических устройств	ед.	25	июль	сентябрь	5,0
		Ремонт площадок у подъездов	кв.м	60	июль	сентябрь	7,0
		Устройство новых/ремонт старых козырьков над подъездами	ШТ.	10	июнь	сентябрь	5,0
		Восстановление отмостки дома № 5 по ул. Пионерская	КВ.М	10	июль	август	2,0
		Бетонирование ступеней спуска в подвал у домов	КВ.М	40	июнь	июль	10,0
		Ревизия оборудования ИТП	ед.	7	июнь	август	5,0
		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	домов	25	январь	декабрь	213,69
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>25</u> 60	май	сентябрь	45,0 средства населения
		- отопления	<u>дом</u> м	25 20	май	сентябрь	20,0

		- водоснабжения	<u>дом</u> м	25 20	май	сентябрь	10,0
		- канализации	<u>дом</u> м	2 <u>5</u> 20	май	сентябрь	15,0
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>7</u> 40	май	сентябрь	25,0 средства населения
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>7</u> 40	май	сентябрь	25,0
		4. Формирование аварийного запаса материально- технических ресурсов	x	x	x	x	25,0 средства населения
		5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	2 <u>5</u> 21,8	август	сентябрь	-
	Итого по жилому фонду ТСЖ «Белокаменный», находящемуся в обслуживании МКП «Энергокомплекс»:		X	X	X	x	493,69 средства населения
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-4» – Р.Р. Ганиев	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>18</u> 12,3			312,1 средства населения
	(ООО «Альфа-4»)	Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	17 12,114	май	август	85,0
		Ревизия водоподогревателей	шт.	9	май	август	13,5
		Ревизия тепловых узлов	шт.	17	май	август	13,5
		Ремонт запорной арматуры	шт.	80	май	август	30,0
		Смена запорной арматуры	шт.	34	май	август	13,5
		Теплоизоляция трубопроводов	M	85	май	август	25,5
		Установка КИП в индивидуальных тепловых пунктах	шт.	40	май	август	72,0
		Ревизия электрохозяйства (вводно-распределительное устройство дома)	шт.	18	май	август	23,4
		Остекление окон лестничных клеток	КВ. М	36	май	сентябрь	43,2
		Ремонт наружных дверных полотен	<u>ШТ.</u> КВ. М	1 <u>5</u> 60	май	сентябрь	22,5
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>14</u> 70	май	август	102,0 средства населения
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>4</u> 20	май	сентябрь	30,0
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>8</u> 40	май	сентябрь	600,0
		- канализации	<u>дом</u> м	<u>2</u> 10	май	сентябрь	12,0

	3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>16</u> 90	май	сентябрь	90,0 средства населения
	Ремонт мягкой кровли	<u>ДОМ</u> КВ. М	<u>6</u> 30	май	сентябрь	30,0
	Ремонт шиферной кровли	<u>ДОМ</u> КВ. М	1 <u>0</u> 60	май	сентябрь	60,0
	4. Формирование аварийного запаса материально- технических ресурсов	х	x	июнь	август	101,3 средства населения
	5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т кв. м	<u>18</u> 12,3	август	сентябрь	-
Итого по жилому фонду, находящемуся в обслуживании ООО «Альфа-4»:		x	x	x	x	605,4 средства населения
Всего по управляющим компаниям и обслуживающим предприятиям:	X	X	X	X	х	23 748,51 средства населения
Всего по Асбестовскому городскому округу:	x	X	X	x	х	45 208,37 21 459,86 - собственные средства предприятий
						23 748,51 — средства населения